

# 2026년 한부모가족 공동생활가정형 주거지원사업

## 제1차 입주자 모집 안내

부산광역시건강가정지원센터에서는 자립의지가 확고한 한부모가족이 저렴한 월세로 안정된 공간에서 가정생활을 영위할 수 있도록 임대주택을 지원하고 있습니다.

### I

## 사업개요

### ○ 모집대상: 자립의지가 있는 저소득 무주택 한부모가족

#### - 기본 요건: 한부모가족지원법상 저소득 무주택 한부모가족

※ 입주자선정심사위원회에서 입주 후 자립생활 및 건강상 문제가 없다고 판단할 경우 출산 전·후의 미혼모도 입주 가능

※ 지원 대상 가구원은 한부모가족의 모 또는 부와 18세 미만(취학 시 22세 미만)의 자녀

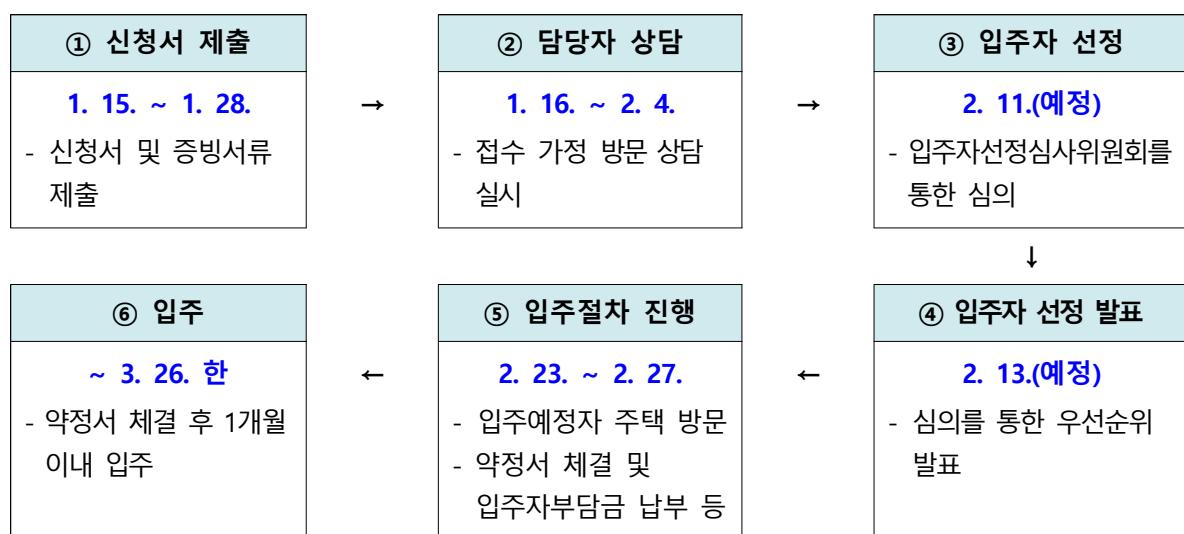
#### - 입주 요건

- 현재 직업이 있거나 학업을 수행하는 등 자립의지가 확고한 자
- 자립의지가 뚜렷하고 본인이 수립한 자립계획이 있으나 주거비용·자녀 양육 등의 문제로 실행이 어려운 상당한 이유가 있는 자

#### - 가구유형에 따른 입주 우선순위

- (1순위) 미혼한부모가족
- (2순위) 부자가족
- (3순위) 모자가족

### ○ 입주절차



## ○ 선정방법

- 입주자선정심사위원회에서 적격 여부 확인 및 자립 가능성(취업 여부·자격증 소지 여부 등)과 주거지원 필요성(자녀 연령, 소득 정도 등)을 종합 심의·검토하여 **최종 입주 순위 결정**
  - ※ 입주자 우선순위 결과에 따라, 입주 기회 부여
  - ※ 선순위 자가 입주를 포기할 경우 다음 순위 자를 입주자로 선정
  - ※ 모자가구는 전체 수용가능 가구의 50% 미만 입주하는 것이 원칙이나 공실이 있거나 대기자가 없는 경우 입주자선정심사위원회에서 의결하여 추가입주여부 결정

## II 지원주택 및 임대조건

### ○ 지원주택 현황

주택소재지	실평수	방개수	인근학교	대중교통
사하구 하단동(2층)	17.87평	3개	낙동초등학교 약500m 건국중학교 약100m	하단역 도보 10분 버스정류소 약300m

※ 주택 세부사항([부산광역시건강가정지원센터 공식블로그 게시글](#) 사진참조)

※ 공식블로그 홈페이지: <https://blog.naver.com/bsfamilynet>

### ○ 임대조건

- 임대 기간: 2년 원칙(연장심사 결과에 따라 최장 6년 지원)
  - ※ 연장심의 시(매 2년) 입주 기간의 성과·자립계획, 입주자 의무사항 이행(납부현황), 자립가능성, 운영기관의 제공 프로그램 참여율 등을 종합적으로 심사하여 연장 결정
- 입주방식: 주택 규모, 가족 구성, 가구원 수 및 자녀 연령 등 필요시 **1호당 1가구 입주 가능**
- 임대보증금: 부산광역시건강가정지원센터에서 전액 지원
- 입주자 부담금: 700,000원(퇴거 시 반환)
  - ※ 월세(임대료), 관리비 및 전기료·수도료 등 입주가구 당 개별 고지되는 각종 공과금 본인 부담
  - ※ 퇴거 시 관리비·공과금 등의 체납금이 있을 경우 입주자 부담금에서 공제

### III 신청안내 및 일정

- 신청기간: 26. 1. 15.(목) ~ 1. 28.(수) 18시까지 도착분에 한함
- 신청방법: 이메일 또는 우편을 통해 신청서류 제출
  - 이메일: [bsspfamily@naver.com](mailto:bsspfamily@naver.com) ※ 제출 시 반드시 유선 확인(T. 051-580-9038)
  - 우편: (47705)부산광역시 동래구 차밭골로 38-1(온천동) 부산여성가족과 평생 교육진흥원 2층 부산광역시건강가정지원센터  
※ 주거지원 신청서는 한글파일 워드 작성 후 제출 원칙. 식별 불가 시 재요청  
※ 모든 제출 서류는 접수기한 내 일괄 제출해야 하며, 서류 미비 시 접수 되지 않음.  
또한 증빙서류 미제출 또는 부적정 서류 제출로 인한 불이익에 대하여는 일체 책임지지 않음

#### ○ 제출서류

공통	<ul style="list-style-type: none"><li>① 주거지원 신청서 및 개인정보 수집·동의서</li><li>② 주민등록등본</li><li>③ 혼인관계증명서(상세)</li><li>④ 가족관계증명서(상세)</li><li>⑤ 건강보험자격확인(통보)서 및 건강보험료 납부확인서 각 1통 ※ 의료수급가구는 수급자증명서로 대체 가능</li></ul>
추가서류 (해당자에 한함)	<ul style="list-style-type: none"><li>① 재학증명서</li><li>② 재직증명서 또는 사업자등록증 또는 고용보험가입이력서</li><li>③ 수급자증명서 또는 한부모가족증명서</li><li>④ 차상위증명서</li><li>⑤ 임대차계약서 사본</li><li>⑥ 자격증 사본</li><li>⑦ 직업훈련 확인서</li><li>⑧ 시설입소확인서 및 추천서</li><li>⑨ 기타 모집대상자에 해당됨을 증명할 수 있는 서류 각 1통</li></ul>

※ 제출서류 목록 상세내역 복임파일 참고

※ 신청서 및 개인정보 수집·동의서 양식: 부산광역시건강가정지원센터 홈페이지(<http://bsfc.familynet.or.kr>) 및 부산여성가족과 평생교육진흥원(<https://www.bgli.re.kr>) 공지사항에서 다운로드 가능

#### ○ 세부일정

구분	일정	비고
신청서 제출	2026년 1월 15일(목) ~ 1월 28일(수)	-
담당자 상담	2026년 1월 16일(금) ~ 2월 4일(수)	접수 가정에 한해 순차적 가정방문 상담
입주자 선정 심사	2026년 2월 11일(수) 예정	-
입주자 선정 발표	2026년 2월 13일(금) 예정	홈페이지 공고 및 개별 연락
약정서 체결	2026년 2월 23일(월) ~ 2월 27일(금)	-
입주	2026년 3월 26일(목) 내 입주 완료	-

※ 상기 일정은 센터 내부사정에 따라 변동될 수 있음

※ 우선순위 결과는 신청한 입주자모집 회차에 한하여 선정결과 발표일로부터 6개월까지 유효

※ 접수완료 가정에 한해 담당자 가정 방문 상담 실시(서류 미비 가정은 접수 불가)

### ○ 입주 후 지원내용

- 안정적인 자립을 위한 입주자 상담 및 자조모임 운영
  - 가족관계 증진을 위한 교육·문화 프로그램 운영
  - 근로·학업 등으로 양육 공백 발생 시 아이돌봄서비스 무상 지원
  - 취업 정보제공 및 지역사회 자원 활용·연계 등
- ※ 주거지원 기간 연장 시 입주기간의 성과·자립계획, 입주자 의무사항 이행(납부현황), 자립가능성, 운영기관의 제공 프로그램 참여율 등을 종합적으로 심사하여 연장 결정

### ○ 기타

- 입주자선정심사위원회에서 자립 가능성이 현저히 부족<sup>\*</sup>하거나, 위원회 전원의 의견 합치로 해당 임대주택에 입주가 적절치 않다고 인정한 경우 등 합리적인 이유가 있는 경우에는 입주 제외될 수 있음  
\* 취업 및 학업여부, 자격증 취득 및 직업훈련 여부 등 확인
- 제출서류에 허위사실이 있을 때에는 선정 결정 후에도 선정을 취소할 수 있음
- 제출서류 반환이 필요한 경우 최종 입주자 발표 후 30일 이내 제출서류 반환 청구서를 제출 바람
- 기타 자세한 사항은 부산광역시건강가정지원센터(T.051-580-9038)로 문의 바람

붙임 제출서류 목록 1부. 끝.

## 제출서류 목록

구비서류		비 고	부수
공 통	주거지원 신청서 개인정보 수집·동의서	- 온라인 및 신청현장에서 배부하므로 작성하여 제출 - 양식 다운로드: 부산광역시건강가정지원센터 홈페이지 ( <a href="http://bsfc.familynet.or.kr">http://bsfc.familynet.or.kr</a> )	1통
	주민등록등본	- 반드시 세대구성 사유 및 일자, 세대주와의 관계, 세대주 및 세대원 전원의 주민등록번호, 전입일/변동일 등이 <u>전부 표기되도록</u> 발급받아 제출 - 발급처: 주민센터 및 정부24(온라인) <a href="http://www.gov.kr/portal/main">http://www.gov.kr/portal/main</a>	1통
	혼인관계증명서(상세)	- <u>세부 사항이 모두 확인될 수 있도록</u> 발급받아 제출 - 발급처: 주민센터 및 대한민국법원 전자가족관계등록 시스템(온라인) <a href="http://efamily.scourt.go.kr/index.jsp">http://efamily.scourt.go.kr/index.jsp</a>	1통
	가족관계증명서(상세)	- 발급처: 주민센터 및 대한민국법원 전자가족관계등록 시스템(온라인) <a href="http://efamily.scourt.go.kr/index.jsp">http://efamily.scourt.go.kr/index.jsp</a>	1통
해 당 자	건강보험 자격확인(통보)서 및 건강보험료 납부확인서  ※의료수급가구는 수급자증명서로 대체 가능	- 건강보험 자격확인(통보)서는 신청세대의 소득의 형태(근로 소득, 사업소득)와 소득자가 누구인지 확인하는 용도로 제출하는 서류이므로 <u>세대주와 세대원 전원이 표시되어야 함</u> ※ 국민건강보험공단(1577-1000) / 모바일 앱 신청 가능 (온라인) <a href="https://www.nhis.or.kr/nhis/index.do">https://www.nhis.or.kr/nhis/index.do</a> ※ 건강보험료 납부확인서 발급 시 본 센터 팩스로 수신 가능 (팩스 전달 시 전화 확인 필수, FAX: 050-4926-0353) - 건강보험료 납부확인서는 소득 입증 서류로 세대주 및 만 20세 이상 세대원 전원의 입증 필요 함	1통
	재학증명서	- 직인이 찍혀있어야 함 ※ 한부모 본인 또는 만 22세 미만의 대학 재학 중 자녀에 해당	1통
	재직증명서 또는 사업자등록증 또는 고용보험가입이력서	- 재직증명서 또는 사업자등록증 제출 시, 반드시 회사의 직인이 찍혀있어야 함	1통
	수급자증명서 또는 한부모가족증명서	- 발급처: 행정복지센터	1통
	차상위증명서	- 발급처: 국민건강보험공단	1통
	임대차계약서 사본	-	1통
	자격증 사본	- 직인이 찍혀있어야 함	1통
	직업훈련 확인서	- 직업훈련 참여 기관의 직인이 찍혀있어야 함 - 직업훈련 참여 개월 수 및 직업훈련 종류 기재 ※ 직업훈련 중도탈락자 미제출	1통
	시설 입소 확인서	- 직인이 찍혀있어야 함	1통
	추천서	- 한부모, 미혼모시설장의 추천서 ※ 시설 이용기간 및 남은기간 명시	1통
	기타	- 입주대상자에 해당됨을 증명할 수 있는 서류	각 1통

\* 모든 제출 서류는 접수기한 내 일괄 제출해야 하며, 서류 미비 시 접수 되지 않음. 또한 증빙서류 미 제출 또는 부적정 서류 제출로 인한 불이익에 대하여는 일체 책임지지 않음

\* 사본을 제외한 모든 서류는 원본 제출 원칙이며, 입주자모집 공고일 3개월 전 발급분만 유효함

\* 소득입증서류: 입주자 모집공고일 이후 발행분으로 세대주 및 만 20세 이상 세대원(본인 동일한 세대별 주민등록등본상에 등재되어 있지 아니한 세대원 포함) 전원 소득을 입증할 수 있어야 함